



# ОБЩИНА КНЕЖА

5835 гр. Кнежа ул. "М. Боев" 69 тел. 09132/7136 факс: 09132/7007



Вх. № 94-00-1467 / 17.12.25

*Dr. D. D. D.*  
[Redacted Signature]

## ИСКАНЕ

От: Димитър Хръстов Ангелов  
(име, презиме, фамилия)

Адрес: гр. Кнежа ул. Врачугово 12  
Телефон: 0874994979

Уважаеми г-н Лачовски,

Собственик съм на шифт 37376.430.634  
който предстои да бъде застроен във него.  
Аз съхранявам земеделската техника  
до него гранича с шифт 37376.430.17  
и камам да закупя шифта който, цел е  
необходими след закръвянето за  
съхранение на земеделската техника.

17.12.2025.  
(дата)

Гр. Кнежа

ВЯРНО СЪДЪРЖА  
ОРИГИНАЛ  
[Redacted Signature]

(подпис)





## СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-32541-12.01.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор 37376.730.17

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Кнежа, общ. Кнежа, обл. Плевен, одобрени със Заповед №РД-18-1431/07.08.2018 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед

Адрес на поземления имот: гр. Кнежа

Местност: "МЕРАТА"

Площ: 4578 кв.м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

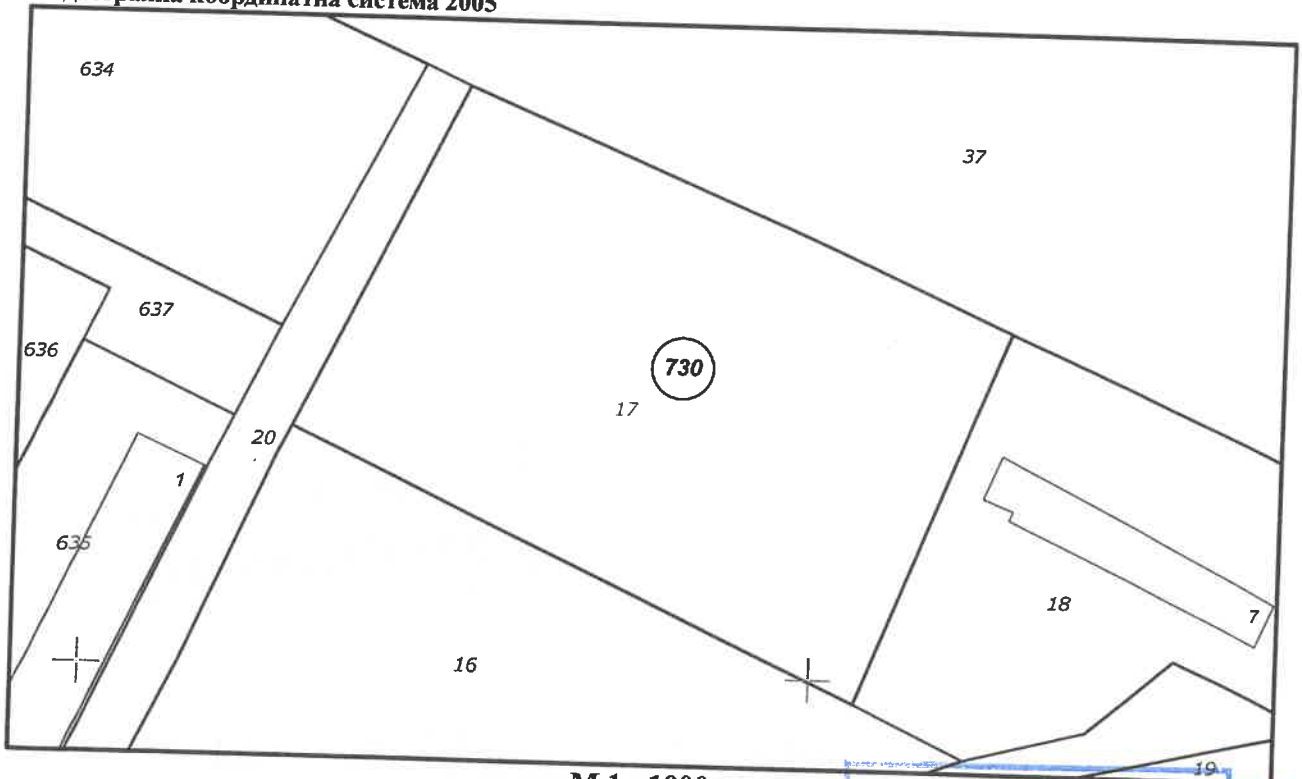
Начин на трайно ползване: Пасище

Категория на земята при неполивни условия: 3

Предишен идентификатор: няма

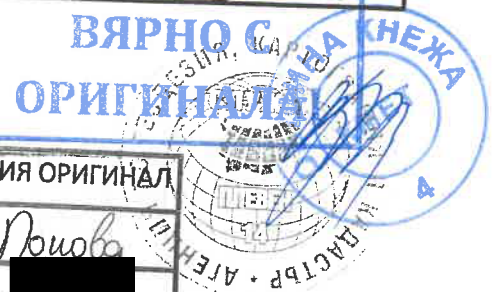
Номер от предходен план: 730017

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 1000

Съседни: 37376.730.16, 37376.730.18, 37376.730.37, 37376.730.20



Скица №15-32541-12.01.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-16406-12.01.2026 г.

Код за достъп: 43e525a69c3e

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ

Име и фамилия Цветина Попова

Дата 12.01.2026г. Подпис



Собственици по данни от КРНИ:

**ЗЕМИ ПО ЧЛ.19 ОТ ЗСПЗЗ**

площ 4577 кв. м от правото на собственост

Заповед на директора на ОД "Земеделие" по чл.45в, ал.7 от ППЗСПЗЗ одобряваща протоколно решение на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ № 176 от 24.11.2008г., издаден от МЗХ

**000193243, ОБЩИНА КНЕЖА**

площ 4577 кв. м от правото на собственост

Заповед на директора на ОД "Земеделие" по чл.45в, ал.7 от ППЗСПЗЗ одобряваща протоколно решение на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ № РД-128 от 17.12.2009г., издаден от ОД

"ЗЕМЕДЕЛИЕ" ПЛЕВЕН

Носители на вещни и други права по данни от КРНИ:

**Няма данни**

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**



ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРИГИНАЛ	
Име и фамилия	Велика Попова
Дата	12.01.2026г. Подпис

Скица №15-32541-12.01.2026 г.,  
издадена въз основа на  
Заявление №01-16406-12.01.2026 г.  
Код за достъп: 43e525a69c3e

СК=eng. Georgi Georgiev  
С=BG  
О=Geodesy Cartography and Cadastre Agency  
E=acad@cadastre.bg  
12.01.2026 14:47:01

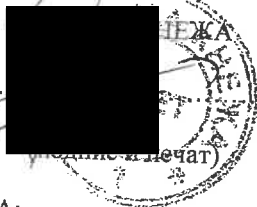




РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

УТВЪРЖДАВАМ:



ОБЛАСТ ПЛЕВЕН

Вписване по ЗСПВ

Служба по вписванията:

КМЕТ НА ОБЩИНА:  
ИЛИЙЧО ЛАЧОВСКИ  
(име и фамилия)

17-09-2024  
Вписан ..... 20.....  
Том ..... 11 .....  
ЕЗ. Екземп. № ..... 1684

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:  
МАРИЯ БОНИНСКА  
(име и фамилия)



№ 3369  
АКТ № 3369  
ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ


Регистър II  
Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	13.09.2024 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл. 59, ал. 1 от ЗОС, Заповед на директора на ОД "Земеделие" по чл.45в, ал.7 от ППЗСПЗЗ одобряваща протоколно решение на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ № 176 от 24.11.2008 г., издаден от МЗХ, Заповед на директора на ОД "Земеделие" по чл.45в, ал.7 от ППЗСПЗЗ одобряваща протоколно решение на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ № РД-128 от 17.12.2009 г., издаден от ОД "Земеделие" Плевен
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с идентификатор 37376.730.17 по кадастрална карта и по кадастрални регистри, одобрени със Заповед РД-18-1431/07.08.2018г. на Изпълнителен директор на АГКК с площ 4578 кв.м., пасище, 3 категория, трайно предназначение на територията: земеделска, предишен идентификатор: няма, номер по предходен план: 730017
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	обл.Плевен, общ.Кнежа, гр.Кнежа, местност „Мерата”
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	37376.730.16, 37376.730.20, 37376.730.18, 37376.730.37,
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА:	337.60 лева / треста тридесет и седем лева и 60 ст./



гръб

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	няма
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ:	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Албена Г. Занкова – Гл.експерт „ЗЗОС”	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ:	

  
.....  
(Подпис)

**ВЯРНО С  
ОРИГИНАЛА**







# ОБЩИНА КНЕЖА

5835-гр. Кнежа ул. "М. Боев" 69 тел. 09132/7136 факс: 09132/7007  
Община Кнежа  
ул. община\_kneja@knezha.bg; www.knezha.bg

Изм. №	2/00-15
дата	20.01.2026 год.

ДО  
НАЧАЛНИКА НА  
ОС „ЗЕМЕДЕЛИЕ“  
УЛ. „ХРИСТО БОТЕВ“ № 3  
ГР. КНЕЖА

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО КОШЕРСКА,**

В деловодството на Община Кнежа е постъпило искане с наш вх. № 94-00-1767/17.12.2025 г. от Димчо Кръстев Ангелов, в качеството си на собственик на поземлен имот с идентификатор 37376.730.634 по КККР на гр. Кнежа, общ. Кнежа, обл. Плевен, одобрени със Заповед № РД-18-1431/ 07.08.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК, за промяна предназначението на общински имот 37376.730.17 по КККР на гр. Кнежа и последващо закупуване на същия. Имотът е с начин на трайно ползване: пасище и му е необходим за разширяване на стопанството си.

Във връзка с горното и с оглед започване на процедура по промяна на предназначението на имота, моля да ме уведомите дали **ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор 37376.730.17, адрес на поземления имот: местност МЕРАТА, площ: 4 578 кв. м., трайно предназначение на територията: ЗЕМЕДЕЛСКА, начин на трайно ползване: ПАСИЩЕ,** е включен, респективно попада ли в обхвата на специализирания слой „Постоянно затревени площи“.

Приложения /заверени котия/:

- Искане с наш вх. № 94-00-1767/ 17.12.2025 г. от Димчо Кръстев Ангелов;
- Скица на поземлен имот № 15-32541-12.01.2026 г.

**ИЛИЙЧО ЛАЧОВСКИ**  
Кмет на Община Кнежа



Изготвил:  
Цветелина Калчева  
Директор „СА“

**ВЯРНО С**  
**ОРИГИНАЛА**





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието и храните

ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ "ЗЕМЕДЕЛИЕ" – ПЛЕВЕН  
ОБЩИНСКА СЛУЖБА ПО ЗЕМЕДЕЛИЕ - КНЕЖА

с.м.г



ОБЩИНСКА СЛУЖБА ПО ЗЕМЕДЕЛИЕ

КНЕЖА

Изх. № 72-12-12-48-1

От дата 30.03.2026

5835 гр. Кнежа, тел./факс: 09132/27-21

ДО  
Г-Н ИЛИЙЧО ЛАЧОВСКИ  
КМЕТ НА ОБЩИНА КНЕЖА

ОБЩИНА КНЕЖА 2

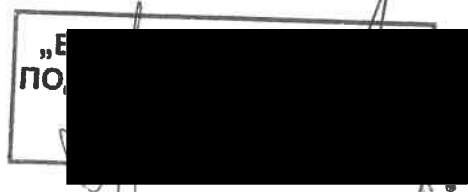
2400-72

дата 30.03.2026 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЛАЧОВСКИ,

Във връзка с Ваше писмо с изх. № 2400-15/20.01.2026 г., относно постъпило искане от Димчо Кръстев Ангелов за закупуване на имот – общинска собственост, Ви уведомяваме, че имот с идентификатор 37376.730.17 с площ 4 578 кв.м. по КККР на гр. Кнежа не попада в обхвата на слой „Постоянно затревени площи“.

Жанета Кошерска (Началник)  
Главна дирекция Аграрно развитие  
30.03.2026г. 14:31ч.  
ОДЗ-Плевен



Електронният подпис се намира в отделен файл с название signature.txt.p7s

ВЯРНО С  
ОРИГИНАЛА

